

NEW LOBBY!



KANTYNA
W POBLIŻU
Canteen nearby



GALERIA
W POBLIŻU
Shopping mall nearby



DOSKONAŁE
SKOMUNIKOWANY
Perfectly communicated



PARKING
DLA GOŚCI
Parking for guests



ŁADOWANIE AUT
ELEKTRYCZNYCH
Chargers for electric cars



UDOGODNIENIA
DLA ROWERZYSTÓW
Facilities for cyclists



CENTRUM
MEDYCZNE
Medical Center



STOMATOLOG
Dentist



SKLEP (ŻABKA)
Grocery store (Żabka)

Dostępność

Availability

od zaraz / from now

Całkowita powierzchnia biurowa

Total office space

14 100 m²

Dostępna powierzchnia biurowa

Available office space

4 475 m²

Dostępna powierzchnia handlowa

Available retail space

0 m²

Wielkość typowego piętra

Typical floor size

1 398 m²

Minimalna pow. biurowa

Minimum lease area

167 m²

Czynsz bazowy za powierzchnię biurową

Office headline rent

14,00 €/m²

Czynsz bazowy za jedno miejsce parkingowe

Parking rent

85,00 €

Współczynnik powierzchni wspólnych

Add-on factor

5%

Współczynnik miejsc parkingowych

Parking ratio

1 / 85

Koszty eksploatacyjne

Service charge

5,80 €/m²

Dostępne powierzchnie

Maj 2025

Vacant space
May 2025

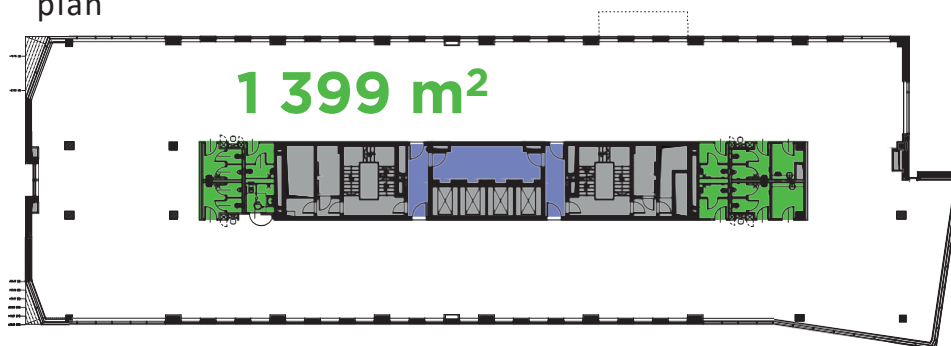
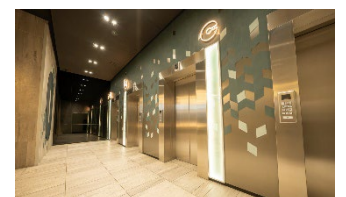
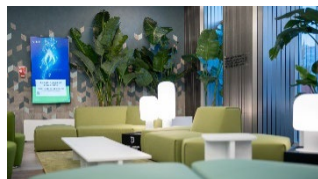
GLOBIS WROCŁAW

ul. Powstańców Śląskich 7a

Piętro Floor	GLOBIS WROCŁAW	Dostępność Availability
11	376 m ²	09.2025
10	-	-
9	297 m ²	06.2025
9	364 m ²	od zaraz / now
8	-	-
7	643 m ²	od zaraz / now
6	-	-
5	664 m ²	od zaraz / now
4	343 m ²	od zaraz / now
3	-	-
2	430 m ²	od zaraz / now
2	494 m ²	od zaraz / now
2	276 m ²	09.2025
1	176,21 m ²	od zaraz / now
1	412,12 m ²	od zaraz / now
0	-	-

Plan piętra

Floor plan



Kontakt | Contact

MICHAŁ KUBICZ

+48 664 095 322

michal.kubicz@gtcgroup.com

MACIEJ OZDOBA

+48 604 792 682

maciej.ozdoba@gtcgroup.com

GTC |